



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 409/2017

privind aprobarea Studiului de Oportunitate și întocmirea unui Raport de evaluare, în vederea concesiunii prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 845 mp, situat în Baia Mare, str. Râului nr. 29., identificat prin C.F. 122124 Baia Mare nr. cadastral 122124

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 SEPTEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 537/2017;
- Raportul de specialitate nr.1714/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea Studiului de Oportunitate și întocmirea unui Raport de evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică, a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 845 mp, situat în Baia Mare str. Râului nr. 29., identificat prin C.F. 122124 Baia Mare nr. cadastral 122124;
- Solicitarea înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 24018/04.07.2017, prin care domnul Magyar Sorin Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, str. Râului nr. 29, solicită emiterea unei hotărâri de Consiliu Local pentru concesiunea sau vânzarea unui teren prin licitație publică, limitrof cu proprietatea acestuia;
- Extrasul C.F. 122124 Baia Mare și Planul de amplasament și delimitare vizat de către OCPI sub nr. 25100/12.05.2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 181/27.04.2017 prin care s-a atestat terenul la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Prevederile Certificatului de Urbanism nr. 1001/11.07.2017, favorabil pentru concesiunea/vânzarea terenului prin licitație publică;
- Studiul de Oportunitate întocmit de Serviciul Patrimoniu.

Având în vedere :

- Regulamentul privind regimul concesiunii bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a municipiului Baia Mare”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 302/2013;
- Art. 13, art. 15, art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.b și c și art. 121 art.123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Amendamentul adus în plenumul ședinței consiliului local;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă Studiul de Oportunitate, cuprins în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafața de 845 mp, situat în Baia Mare, str. Râului nr. 29, identificat prin C.F. 122124 Baia Mare nr. cadastral 122124.
- Art.2 Se aprobă întocmirea unui Raport de Evaluare pe cheltuiala Municipiului Baia Mare, pentru terenul în suprafața de 845 mp, situat în Baia Mare, str. Râului nr. 29, identificat prin C.F. 122124 Baia Mare nr. cadastral 122124, contravaloarea acestuia va fi recuperată de la câștigătorul licitației.
- Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Magyar Sorin Vasile, cu domiciliul în Baia Mare, str. Râului nr. 29;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Creț Florin Nicolae
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

| | |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 20 |
| Pentru | 18 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | 2 |